



INTITULE DE L'ATELIER de Master 2 : Quartier Beauséjour à Noyon

Date de l'atelier : octobre 2009 - février 2010

Commanditaires : Maison du CIL

Encadrement : DANG VU Hélène, GENTIL Lorette, HASAN Ali, LORENZI Emmanuelle

Objectif(s) principal(aux) de l'étude et principaux éléments de méthodologie

La Maison du CIL souhaite intervenir de façon dynamique sur le quartier Beauséjour en partenariat avec la municipalité de Noyon, pour désenclaver et améliorer l'insertion du quartier et de ses habitants dans la ville. Dans ce cadre, l'agence souhaite mettre en place une démarche participative auprès des habitants pour prendre en compte au mieux leurs besoins et attentes.

Les objectifs de l'étude étaient multiples :

- Associer les locataires aux projets d'aménagement
- Prendre en compte l'environnement et les aires protégées
- Evaluer les impacts des projets d'aménagement de la ville et de la région
- Aborder le thème du sentiment d'insécurité (pour les piétons, les cyclistes, les enfants aux abords des écoles, PMR, les lumières dans l'espace public, etc.)
- Traiter les questions relatives à la gestion des espaces collectifs (traitement des ordures ménagères, tri sélectif, problème des encombrants)
- Identifier les lieux de la vie sociale du quartier et renforcer la convivialité
- Réaliser une campagne de communication auprès des habitants

L'atelier s'est organisé en deux temps :

• **Une première phase de réalisation d'un diagnostic participatif (octobre – décembre 2009)**

A cet effet, plusieurs outils méthodologiques ont été mobilisés :

- *Les étudiants se sont rendus à plusieurs reprises dans le quartier afin de produire :*
 - une analyse spatiale du quartier
 - des entretiens auprès des acteurs institutionnels et associatifs
 - une enquête habitant
- *Une analyse des documents d'urbanisme et des projets d'aménagement*

A partir de l'enquête habitant et des entretiens menés auprès des partenaires, un document de synthèse a été produit. Ce travail a été restitué aussi oralement lors d'une présentation auprès des partenaires de l'étude à Noyon.

- **Une seconde phase de propositions d'aménagement (décembre 2009 – février 2010)**

A partir des éléments d'analyse apportés par le diagnostic, les étudiants ont proposés des aménagements pour améliorer l'intégration du quartier de Beauséjour dans la ville et le cadre de vie des habitants.

A cet effet, de nombreuses cartes ont été produites ainsi que des propositions en 3D ont été mises en place pour matérialiser les réflexions et faciliter la concertation avec les différentes personnes concernées autour de ce projet urbain. Chaque proposition a fait l'objet d'un chiffrage pour évaluer le coût financier et le temps nécessaire à la réalisation des aménagements.

Des scénarii d'aménagement ont été présentés dans un dossier et lors d'une réunion publique à laquelle ont assisté le commanditaire, les partenaires locaux, des représentants d'habitants et le Maire de la ville de Noyon.