



INTITULE DE L'ATELIER de Master 1 : Quartier des Vaucrises à Château-Thierry

Date de l'atelier : Janvier – mai 2010

Commanditaires : Maison du CIL

Encadrement : DANG VU Hélène, DEVORSINE Isabelle, LORENZI Emmanuelle, PASSALACQUA Arnaud

Objectif(s) principal(aux) de l'étude et principaux éléments de méthodologie

La Maison du CIL souhaite intervenir de façon dynamique sur le quartier des Vaucrises en partenariat avec la municipalité de Château-Thierry, pour désenclaver et améliorer l'insertion du quartier et de ses habitants dans la ville. Dans ce cadre, l'agence souhaite mettre en place une démarche participative auprès des habitants pour prendre en compte au mieux leurs besoins et attentes.

Les objectifs de l'étude étaient multiples :

- Associer les locataires aux projets d'aménagement
- Prendre en compte l'environnement et les aires protégées
- Evaluer les impacts des projets d'aménagement de la ville et de la région
- Aborder le thème du sentiment d'insécurité
- Traiter les questions relatives à la gestion des espaces collectifs (traitement des ordures ménagères, tri sélectif, problème des encombrants)
- Identifier les lieux de la vie sociale du quartier
- Réaliser une campagne de communication auprès des habitants

L'atelier s'est organisé en trois temps :

• **Une première phase de réponse à cahier des charges (janvier-février 2010):**

A cet effet, plusieurs outils méthodologiques ont été mobilisés :

- *Une visite du quartier* a été organisée par les commanditaires pour que les étudiants découvrent une première fois le terrain
- *Une analyse des documents d'urbanisme et des projets d'aménagement* en cours a été réalisée
- *Des fiches thématiques* ont été produites sur de nombreux sujets pour que les étudiants acquièrent une culture commune sur le territoire de Château-Thierry et sur les problématiques propres aux quartiers d'habitats sociaux.

A partir de ces éléments, les étudiants ont produit un dossier présentant leur approche de l'étude et la méthodologie. Celle-ci a été discutée avec le commanditaire et les partenaires de l'étude.

- **Une deuxième phase de diagnostic (février – avril 2010)**

Les étudiants ont mené des entretiens auprès de l'ensemble des acteurs locaux en charge de la vie et de l'aménagement du quartier, ainsi qu'avec des commerçants qui y travaillent.

Une étude qualitative auprès d'un échantillon limité d'habitants a été réalisée pour identifier avec eux les problèmes auxquels ils sont confrontés.

A partir des thèmes identifiés dans l'étude qualitative, un questionnaire quantitatif a été produit pour un échantillon de 150 habitants.

A partir de l'enquête habitant et des entretiens menés auprès des partenaires, un document de synthèse a été rédigé. Ce travail a été restitué aussi oralement lors d'une présentation auprès du commanditaire et des partenaires locaux.

- **Une troisième phase de propositions d'aménagement (avril – mai 2010)**

A partir des éléments d'analyse apportés par le diagnostic, les étudiants ont proposés des aménagements pour améliorer l'intégration du quartier des Vaucrises dans la ville et le cadre de vie des habitants. A cet effet, de nombreuses cartes ont été produites ainsi que des projections 3D.

Des scénarii d'aménagement ont été présentés dans un dossier et à l'oral auprès des commanditaires et de leurs partenaires locaux dans le quartier des Vaucrises.